

Инвестиционное предложение

Наименование предприятия	Унитарное предприятие «Санаторий «Приморский»» Общественного объединения «Белорусское общество глухих»
Реквизиты предприятия	223042, Минский район, Папернянский сельский совет, район д. Семково, у северной части Заславского водохранилища, тел. 503-14-30
Форма собственности	Частная
Наименование проекта	Строительство нового корпуса санатория на 50-100 мест
Цель проекта	Оказание услуг по лечению, оздоровлению, отдыху и реабилитации физическим и юридическим лицам
Состояние проекта	<p>Предприятие создано в соответствии с постановлением президиума Центрального правления Белорусского общества глухих от 06.07.1987 г. Учредителем и собственником имущества предприятия является Общественное объединение «Белорусское общество глухих», находящееся по адресу: 220030, г.Минск, ул. Володарского, 12.</p> <p>Предприятие расположено на земельном участке общей площадью 19,3 гектаров, на которых расположены: административно-бытовой и лечебный корпус площадью 3244 кв.м, хозяйственный корпус площадью 617,4 кв.м, котельная на газовом топливе, водонасосная скважина, культурно-оздоровительный комплекс неоконченный строительством.</p> <p>Действующие инженерные сети:</p> <ul style="list-style-type: none"> - электроснабжение осуществляется по кабельным линиям от ТЭЦ до КПП мощностью 400 кВт. В настоящее время задействована нагрузка 35 кВт., что составляет 11,4% мощности существующих сетей; - водоснабжение осуществляется от собственной насосной станции, мощность которой позволяет обеспечить водой новое сооружение; имеется резервная скважина. <p>При осуществлении инвестиционного проекта строительство новых инженерных сооружений не требуется.</p> <p>По проекту строительства культурно-оздоровительного комплекса необходимо выполнить следующие виды работ:</p>

	<p>-тепловая реабилитация здания; -внутренние отделочные работы; -санитарно-технические и электромонтажные работы; -монтаж технологического оборудования; -благоустройство территории. Предприятие имеет лицензии на право осуществления: -медицинской деятельности; -охранной деятельности; -деятельности в области промышленной безопасности; Деятельности в области автомобильного транспорта; Розничной торговли алкогольными и табачными изделиями.</p>
Наименование предполагаемой к выпуску продукции	Услуги по лечению, оздоровлению, отдыху и реабилитации граждан, перевозка пассажиров автомобильным транспортом.
Основные рынки сбыта	Республика Беларусь, страны СНГ и Европы
Общая стоимость проекта	Строительство нового корпуса санатория – 4-6 млн. долларов США + благоустройство территории 2,6 млн. долларов США
Потребность в инвестициях	Согласно доле участия в инвестиционном проекте
Форма участия инвестора	Строительство нового социального объекта, другие формы
Предложение инвестору	Строительство нового корпуса санатория, благоустройство территории
Срок реализации проекта	2 года
Место реализации проекта	Район д. Семково, Минский район, в 10-и километрах от МКАД
Контактное лицо (должность)	Скуранович Сергей Анатольевич, главный врач, тел +375-017-512-14-30. E-mail: sanprimorski@mail.ru